

若羌县众力商品混凝土有限公司瓦石峡 分公司临时用地土地复垦方案报告表

项目单位：若羌县众力商品混凝土有限公司瓦石峡分公司

编制单位：巴州新矿测绘有限责任公司

编制时间：二〇二三年九月

土地复垦方案报告表

项目概况	项目名称	若羌县众力商品混凝土有限公司瓦石峡分公司临时用地			
	单位名称	若羌县众力商品混凝土有限公司瓦石峡分公司			
	单位地址	新疆巴音郭楞蒙古自治州若羌县农副产品加工园区南面巴州鼎力杆塔有限公司1栋-116号			
	法人代表	孙亚斌	联系电话		
	企业性质	有限责任公司分公司	项目性质	自有资金	
	项目位置	位于若羌县直属			
	资源总储量	保有资源储量为矿石量 万吨	生产能力	万吨/年	
	划定批复文号		项目区面积	平方千米	
	项目位置土地利用现状图幅号				
	生产年限 (或建设年限)	2年	土地复垦方案服务年限	1年	
方案编制单位	编制单位名称	巴州新矿测绘有限责任公司			
	法人代表	吴银	联系电话	0996-2913933	
	主要编制人员				
	姓名	职务	职称	单位	签名
	孙栋	项目负责、主编	高级工程师	巴州新矿测绘 有限责任公司	
	李慧	编写、制图	工程师		
	戴兵	编写	工程师		
	阿迪莱	编写	助理工程师		

复垦区土地利用现状	土地类型		面积 hm ²			
	一级地类	二级地类	小计	已损毁	拟损毁	占用
	耕地					
	林地					
	草地					
	其他	裸土地	2.5609	2.5609		2.5609
	合计					
复垦责任范围内土地损毁及占用面积	类型		面积 hm ²			
			小计	已损毁或占用	拟损毁或占用	
	损毁	挖损				
		塌陷				
		压占	2.5609	2.5609		
		污染				
		其他				
占用						
合计						
复垦土地面积	一级地类	二级地类	面积 hm ²			
			已复垦	拟复垦		
	耕地					
	林地					
	草地					
	其他	裸土地	2.5609	2.5609		
	合计		2.5609	土地复垦率	100	
	土地复垦投资估(概)算(万元)	30.21	单位面积投资估算(万元/亩)	0.7863		
复垦方式	若羌县众力商品混凝土有限公司瓦石峡分公司自行复垦					

工作计划及保障措施

一、 主要措施

工程技术措施是指工程复垦中，按照所在地区自然环境条件和复垦土地利用方向要求，对受影响的土地采取各种工程手段，恢复受损土地的生态系统。本方案根据项目所在区域的自然生态环境特征和复垦目标，结合土地损毁方式，参照周边类似复垦项目生态重建技术的工作原理、复垦工艺、适用条件等，采取适用于本项目的复垦工程技术措施，主要有以下几种：

1、拆除清运工程措施

全部工程项目，采取 1m³ 液压挖掘机或挖掘机配合人工的方式将办公生活区内建构筑物、地面硬化及砌体进行拆除，拆除后可回收材料进行回收再利用，废弃物使用 1m³ 挖掘机挖装、10t 自卸汽车清运，其中建筑垃圾清运至矿区垃圾掩埋场填埋。

2、平整工程措施

土地平整是土地整理工程中的一项重要内容。土地平整即是对办公生活区拆除清运后场地、探槽区、临时道路高低不平的区域，利用 74kw 推土机进行推高和填低，包含推、运、卸等作业过程，使其基本水平或其坡度在允许范围内，在土地平整范围内实现土方量的填挖平衡。

二、土地复垦

依据土地复垦适宜性评价结果，复垦区待复垦土地划分为办公生活区、库房区 2 个复垦单元，拟复垦面积 2.5609 公顷，土地复垦方向均为裸土地。

根据各复垦单元的土地复垦质量要求，裸土地复垦的主要目的是通过采取不同的复垦措施使损毁的土地恢复原有土地利用功能，使地形地貌与周边环境相协调。由于复垦为裸土地，无有效表土层，无地表植被发育，故本方案土地复垦无需采取土壤重构工程、植被重建工程，主要采取地形重塑工程，复垦措施主要包括削高填低、建构筑物拆除清运、土地平整工程。

1、办公生活区复垦单元

办公生活区占地总面积 0.9066 公顷，主要包括办公室、宿舍、食堂、浴室、厕所、生活污水存放池、围墙等建构筑物，建筑总面积 9066 平方米。本方案设计在探矿结束后对其场地实施地形重塑工程，即采取建构筑物拆除清运、土地平整的措施，使场地恢复原有

土地类型及与周边地形地貌相协调。

(1) 地形重塑工程

①拆除清运工程设计

矿山闭坑后对办公生活区场地内建构筑物、垫层进行清理，设计采用 1m^3 液压挖掘机配合人工拆除，拆除至建筑物基底，拆除后对拆除物进行分类，可回收材料进行回收再利用，建筑垃圾用 1m^3 挖掘机挖装、 10t 自卸汽车清运至轮台县垃圾掩埋场填埋。

建构筑物砌体拆除、清运工程量按建筑物面积乘以渣土发生量系数计算，根据当地经验，参照同类矿山建筑物拆除渣土发生量系数，确定渣土发生量系数取 $0.5\text{m}^3/\text{m}^2$ ，办公生活区建构筑物面积 9066m^2 ，则需彻底拆除。

②土地平整设计

待建（构）筑物拆除完毕、建筑垃圾清理完毕后利用 74kW 推土机对场地进行平整，包含推、运、卸等作业过程，使场地尽可能平坦避免出现高低不平的地段，有效降低边坡坡度，在土地平整范围内实现土方量的填挖平衡。

根据当地经验，参照同类土体的稳定性边坡度值，同时考虑土地损毁后办公生活区场地地形坡度为 1° ，最终确定平整坡度为 1° 较为合适，土地平整面积为 0.9066hm^2 ，则土地平整工程量为 1813.2m^3 。整平的同时使用机械改善被压实土壤的密度，使其达到天然土壤的干密度，同时保证地表排水条件即可。

2、库房区复垦单元

库房区复垦单元占地面积为 1.6543 公顷，占地面积 16543 平方米，本方案设计在探矿结束后对库房区场地实施地形重塑工程，即削高填低、土地平整措施，使场地恢复原有土地类型及与周边地形地貌相协调。

①削高填低设计

库房区修建时采用彩钢棚，搭建使造成周围土地不平整，探矿结束后，采用 1m^3 挖掘机就近回填开挖区，最终使库房区周围达到挖填土方平衡。

②土地平整设计

库房区区域削填达到基本平衡后，利用 74kW 推土机对场地进行平整，包含推、运、卸等作业过程，对场地内的较大起伏和坡度进行推高和填低，使其基本水平或其坡度在允许范围内。

根据当地经验，参照同类土体的稳定性边坡度值，同时考虑库房区地原始坡度为 1° ，最终确定需平整土地坡度 1° 较为合适，土地平整面积为 1.6543hm^2 ，则土地平整工程量

为 3308.6m³。整平的同时使用机械改善被压实土层的密度，使其达到天然土层的干密度，同时保证地表排水条件即可。

三、监测与管护工程

(一) 措施和内容

1、监测工程设计

(1) 监测内容

a、土地损毁监测

本项目需对挖损、压占等土地损毁的情况进行监测。根据本项目实际情况，损毁土地监测方法为人工巡视测量，对损毁土地类型、面积、损毁程度进行定期监测，掌握损毁土地状况，以便安排后续工作。采用测量仪器对地表土地损毁情况进行监测。方案设计在东部布置 1 个基准点，按照二等测量标准，准确测定基准点高程及坐标，在损毁单元中各布设 1 个基准点，监测频率为每年 1 次，监测时间为 2 年（临时用地使用年限），因此土地损毁监测数量为 2 次。数据记录在案，并对基准点进行保护。委托有资质的单位专业人员定时采用遥感影像监测。地面损毁观测根据开采进度实时调整，观测记录要准确可靠，并及时整理观测资料，并与预测结果进行对比分析。

(2) 监测方法

本方案采用定人定期巡视兼测量监测方法，矿山企业安排 1 人每年监测 1 次。定期监测结合复垦进度和措施，定时定点实地查看复垦情况，发现问题及时整改。

(3) 复垦监测成果管理

土地复垦监测需要对监测工作形成监测工作成果报告，土地复垦监测工作完成后需要将监测工作报告装订成册，存于档案室专门管理，便于今后查阅。

3、管护措施

管护工程主要针对复垦方向为林、草地的区域，本区域主要复垦为裸岩石砾地，可不采取管护措施。

四、土地复垦工作计划安排

1、近期（2023 年 9 月-2024 年 9 月）1 年

因矿山正在探矿，不能进行土地复垦工作，进行土地损毁监测。

2、远期（2024 年 9 月-2025 年 9 月）1 年

2025 年探矿工作结束，即可开展全面的土地复垦工作，复垦工作 1 年。

	<p>主要监测土地复垦工作进度是否按设计进行、监测各复垦工作是否按设计规范要求进 行、监测复垦工作效果是否达到了目标任务，发现问题及时整改。</p> <p>五、土地复垦保障措施</p> <p>1) 在矿区设立土地复垦实施管理机构，全面负责本方案土地复垦工作。</p> <p>2) 制定复垦方案实施的领导责任制，制定企业内部自我检查、监督制，杜绝边复垦、 边损毁的现象发生。</p> <p>3) 建立土地复垦专用账户，专用账户按照“企业所有，政府监管，专户存储、专款 专用”的原则管理。</p> <p>4) 建立土地复垦方案编制和实施的公众全程参与机制，以现场问卷调查、座谈会、 公示公告等方式，积极征求当地群众、专家领导以及当地自然资源、环保等相关部门的意 见建议。</p>																									
<p style="text-align: center;">投 资 估 算</p>	<p>测 算 依 据</p>	<p>土地复垦投资估算依据：</p> <p>1、《土地复垦方案编制规程》（TD/T1031.1-2011）；</p> <p>2、《土地整治项目规划设计规范》（TD/T1012-2016）；</p> <p>3、财政部、国土资源部《土地开发整理项目预算定额标准》（财综〔2011〕128 号）；</p> <p>4、国土资源部土地整理中心《土地复垦方案编制实务》（2011年）；</p> <p>5、水利部《开发建设项目水土保持工程概（估）算编制规定》（2003年）；</p> <p>6、《水利部建设工程预算定额》（水总〔2002〕116号）；</p> <p>7、《关于发布新疆公路工程估算概算预算编制补充规定的通知》（新交综〔2005〕144 号和配套文件新交造价〔2008〕2号）；</p> <p>8、《新疆水利水电工程设计概（估）预算编制规定》（新水建管〔2005〕108号）；</p>																								
	<p>费 用 构 成</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">序号</th> <th style="width: 60%;">工程或费用名称</th> <th style="width: 30%;">费用（万元）</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">一</td> <td style="text-align: center;">工程施工费</td> <td style="text-align: center;">25.51</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">二</td> <td style="text-align: center;">设备购置费</td> <td style="text-align: center;">0.00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">三</td> <td style="text-align: center;">其他费用</td> <td style="text-align: center;">3</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">四</td> <td style="text-align: center;">预备费</td> <td style="text-align: center;">0.85</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">基本预备费</td> <td style="text-align: center;">0.85</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">风险金</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">五</td> <td style="text-align: center;">静态总投资</td> <td style="text-align: center;">30.21</td> </tr> </tbody> </table>		序号	工程或费用名称	费用（万元）	一	工程施工费	25.51	二	设备购置费	0.00	三	其他费用	3	四	预备费	0.85	1	基本预备费	0.85	2	风险金	0	五	静态总投资
序号	工程或费用名称	费用（万元）																								
一	工程施工费	25.51																								
二	设备购置费	0.00																								
三	其他费用	3																								
四	预备费	0.85																								
1	基本预备费	0.85																								
2	风险金	0																								
五	静态总投资	30.21																								

填表人：刘甜甜

填表日期：2023年9月1日

填表说明

- 1、本表适用于编制“土地复垦方案报告书”和直接编制“土地复垦方案报告表”的两类土地复垦方案。
- 2、编制报告表的应随表附送复垦区土地利用现状图、土地复垦规划图（比例尺不得小于1:10000，线性工程除外）、土地复垦所涉及土地所有权或使用权人对本方案的意见及其他必要附件。
- 3、有关指标解释、编制原则、编制依据、主要计量单位等同报告书要求。
- 4、表内关系：
 - 复垦区面积为损毁土地面积和占用土地面积之和，占用土地面积指永久性建筑物、构筑物占用土地的面积。
 - 复垦责任范围面积为损毁土地面积和须复垦的占用土地面积之和，且小于等于复垦区面积。
 - 复垦土地面积小于或等于复垦责任范围面积。